



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria – Vlada - Government

***Ministria e Industrisë, Ndërmarrësisë dhe Tregtisë - Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i
Trgovine - Ministry of Industry, Entrepreneurship and Trade***

ADMINISTRATIVNO UPUTSTVO (MIPT) Br. 04/2024

ZA

**UTVRĐIVANJE OBLIKA I SADRŽAJA REGISTRA ZA INDUSTRIJSKE,
TEHNOLOŠKE PARKOVE I BIZNIS INKUBATORE**

Ministarka Ministarstva Industrije, Preduzetništva i Trgovine,

U prilog članu 16 stav 3, Zakona br. 08/L-208, o Industrijskim i Tehnološkim Parkovima (Službeni List br. 24, od 30 novembra 2023), Prilog 12 Uredbe (VRK) br. 14/2023 o Oblastima Administrativne Odgovornosti Kancelarije Premijera i Ministarstava kao i članu 38 stav 6 Pravilnika o Radu Vlade br. 09/2011 (Službeni List br. 15 od 12.09.2011).

Odobrava:

ADMINISTRATIVNO UPUTSTVO (MINT) Br. 04/ 2024

**ZA
UTVRĐIVANJE OBLIKA I SADRŽAJA REGISTRA ZA INDUSTRIJSKE,
TEHNOLOŠKE PARKOVE I BIZNIS INKUBATORE**

**Član 1
Svrha**

Ovo Administrativno Uputstvo utvrđuje oblik i sadržaj registra za industrijske, tehnološke parkove i biznis inkubatore.

**Član 2
Definicije**

1. Izrazi korišćeni u ovom Administrativnom Uputstvu imaju sledeća značenja:

1.1 Ministarstvo - je ministarstvo nadležno za industriju, preduzetništvo i trgovinu;

1.2 Agencija - je agencija odgovorna za razvoj, upravljanje i promociju industrijskih i tehnoloških parkova, kao i biznis inkubatora;

1.3 Industrijski i Tehnološki Park - je nepokretna imovina odvojena i okružena u kojoj se obavljaju privredne aktivnosti prema uslovima utvrđenim ovim zakonom. Industrijsko-tehnološki park obuhvata:

1.3.1 prostor potrebnih usluga za korisnike;

1.3.2 zajednička infrastruktura uključujući puteve, električnu mrežu, telekomunikacionu mrežu, vodovod i kanalizaciju i druge objekte u skladu sa zakonima na snazi.

1.4 Inkubator - označava prostor unutar ili izvan Industrijskog ili Tehnološkog Parka, dizajniran da ubrza rast start-up-a kroz usluge podrške.

1.5 Registar - je javni dokument, koji sadrži podatke o industrijskim i tehnološkim parkovima, kao i Biznis Inkubatorima u okviru Industrijskih i Tehnoloških Parkova u Republici Kosovo.

Član 3

Registar Industrijskih, Tehnoloških Parkova i Biznis Inkubatora

1. Ministarstvo Industrije, Preduzetništva i Trgovine će uspostaviti registar svih industrijskih, tehnoloških parkova i biznis inkubatora koji su osnovani i funkcionišu u Republici Kosovo.
2. Odgovorna agencija će voditi registar za sve industrijske, tehnološke parkove i poslovne inkubatore koji su osnovani u Republici Kosovo.
3. Registar kreira, vodi, održava i ažurira nadležna Agencija.
4. Registar je javan, vodi se u elektronskom i fizičkom obliku, na albanskom, srpskom i engleskom jeziku.
5. Opštine i predlagači, u zavisnosti od razvoja industrijskih parkova, tehnoloških parkova i biznis inkubatora, moraju svakih šest meseci podatke dostavljati nadležnoj Agenciji.
6. Sve opštine i predlagači koji su osnovali industrijske, tehnološke parkove i biznis inkubatore dužni su da obezbede podatke koje zahteva Ministarstvo u skladu sa članom 4 i 5 ovog Administrativnog Uputstva.

Član 4

Sadržaj registra industrijskih i tehnoloških parkova

1. Registar mora sadržavati:
 - 1.1. Naziv i vrsta industrijsko-tehnološkog parka;
 - 1.2. Broj parcele/parcela;
 - 1.3. Površina Industrijsko-Tehnološkog Parka;
 - 1.4. Odluka o osnivanju koju je usvojila Vlada;
 - 1.5. Trenutno stanje izgradnje Industrijsko-Tehnološkog Parka;

- 1.6. Trajanje korišćenja parka, koje može biti od četrdeset (40) do devedeset devet (99) godina;
- 1.7. Podaci o upravljanju parkom u skladu sa članom 10 i 11 Zakona o Industrijskim i Tehnološkim Parkovima;
- 1.8. Aktivnosti koje se odvijaju u parku;
- 1.9. Usluge koje se nude preduzećima u Industrijskom i Tehnološkom Parku;
- 1.10. Sadržaji koji se nude preduzećima koja se nalaze u Industrijskom i Tehnološkom Parku;
- 1.11. Energetski resursi i potrošnja locirani u Industrijsko-Tehnološkom Parku;
- 1.12. Broj stranih preduzeća lociranih u Industrijsko-Tehnološkom Parku;
- 1.13. Vrednost investicija stranih preduzeća;
- 1.14. Broj preduzeća prema delatnosti, broj obrazovnih institucija i istraživanje;
- 1.15. Ukupan broj zaposlenih u preduzećima koja se nalaze u Industrijskom i Tehnološkom Parku;
- 1.16. Broj zaposlenih prema poslovima/aktivnostima iz poslovanja;
- 1.17. Broj slobodnih radnih mesta u Industrijskom ili Tehnološkom Parku, ako ima slobodnih mesta izraženim u broju parcela i m², po parceli;
- 1.18. Godišnji promet poslovanja;
- 1.19. Godišnji izvoz preduzeća;
- 1.20. Godišnji uvoz preduzeća;
- 1.21. Ulaganja u istraživanje i razvoj ili inovacije od strane preduzeća;
- 1.22. Adresa Industrijskog ili Tehnološkog Parka;
- 1.23. Kontakt za Industrijsko-Tehnološki Park, webmail/mail, broj telefona.

Član 5

Sadržaj registra biznis inkubatora

1. Registar mora sadržavati:

- 1.1. Naziv Biznis Inkubatora;
- 1.2. Broj parcele/parcela;
- 1.3. Područje Biznis Inkubatora;
- 1.4. Broj preduzeća koja se nalaze u Biznis Inkubatoru;
- 1.5. Broj preduzeća koja su razvijena i izašla iz Inkubatora;
- 1.6. Broj slobodnih mesta;
- 1.7. Upravljanje biznis inkubatorom - javni organ; privredno društvo, nevladina organizacija; javno-privatno partnerstvo;
- 1.8. Aktivnosti koje se odvijaju u Inkubatoru;
- 1.9. Usluge koje se nude preduzećima u Inkubatoru;

- 1.10. Objekti koji se nude preduzećima koja se nalaze u Biznis Inkubatoru;
- 1.11. Broj zaposlenih u Biznis Inkubatoru;
- 1.12. Opština u kojoj posluje Biznis Inkubator;
- 1.13. Adresa Inkubatora;
- 1.14. Kontakt Inkubatora, webmail/e-mail, broj telefona.

Član 6

Aneksi

1. Prilozi priloženi ovom Administrativnom Uputstvu su njegov sastavni deo:

- 1.1. Prilog 1: Sadržaj Registra za Industrijsko-Tehnološki Park.
- 1.2. Prilog 2: Sadržaj Registra Biznis Inkubatora.

Član 7

Prelazna odredba

Opštine i predlagači koji su osnovali industrijske, tehnološke parkove i biznis inkubatore, podatke koje traži Ministarstvo u skladu sa članom 3 stav 6, dužni su da dostave u roku od šest (6) meseci od dana stupanja na snagu ovog Administrativnog Uputstva.

Član 8

Ukidajuća odredba

Stupanjem na snagu ovog Administrativnog Uputstva, se stavlja van snage član 13 Administrativno Uputstvo (MTI) br. 15/2016 o Načinu Osnivanja, Funkcionisanja i Administriranja Poslovnih Inkubatora.

Član 9

Stupanje na snagu

Ovo Administrativno Uputstvo stupa na snagu sedam (7) dana od dana objavljivanja u Službenom Listu Republike Kosovo.

Rozeta Hajdari

Ministarka

Priština, 15.07.2024

Prilog br. 1		
Sadržaj Registra za Industrijsko-Tehnološki Park		
1	Naziv i vrsta industrijsko-tehnološkog parka	
2	Broj parcele/parcela	
3	Područje Industrijsko-tehnološkog parka	
4	Odluku o osnivanju usvojila je Vlada	
5	Trenutno stanje izgradnje Industrijsko-tehnološkog parka	
6	Trajanje korišćenja parka, koje može biti od četrdeset (40) do devedeset devet (99) godina	
7	Podaci za administriranje i upravljanje parkom u skladu sa članom 10 i 11 Zakona o Industrijskim i Tehnološkim Parkovima	
8	Aktivnosti koje se odvijaju u parku	
9	Usluge koje se nude preduzećima u Industrijsko-tehnološkom parku	
10	Objekti koji se nude preduzećima koja se nalaze u Industrijsko-tehnološkom parku	
11	Energetski resursi i potrošnja locirani u Industrijsko-tehnološkom parku	
12	Broj stranih preduzeća lociranih u Industrijsko-tehnološkom parku	
13	Vrednost investicija stranih preduzeća	
14	Broj preduzeća po delatnostima, broj obrazovnih i istraživačkih institucija	
15	Ukupan broj zaposlenih u preduzećima koja se nalaze u Industrijsko-tehnološkom parku	
16	Broj zaposlenih prema poslovima/aktivnostima iz biznisa	
17	Broj slobodnih mesta u industrijskom ili tehnološkom parku, ako ima slobodnih mesta izražen u broju parcela i m ² , po parceli	
18	Godišnji promet preduzeća	
19	Godišnji izvoz preduzeća	
20	Godišnji uvoz preduzeća	
21	Ulaganja u istraživanje i razvoj ili inovacije od strane preduzeća	
22	Adresa industrijskog ili tehnološkog parka	
23	Kontakt za Industrijsko-tehnološki park, webmail /mail, broj telefona	

Prilog br. 2		
Sadržaj Registra poslovnog inkubatora		
1	Naziv biznis inkubatora	
2	Broj parcele/parcela	
3	Područje biznis inkubatora	
4	Broj preduzeća koja se nalaze u biznis inkubatoru	
5	Broj preduzeća koja su se razvila i izašla iz inkubatora	
6	Broj slobodnih mesta	
7	Upravljanje biznis inkubatorom - organ javne vlasti, privredno društvo, nevladina organizacija, javno-privatno partnerstvo	
8	Aktivnosti koje se odvijaju u Inkubatoru	
9	Usluge koje se nude preduzećima u inkubatoru	
10	Objekti koji se nude preduzećima koja se nalaze u biznis inkubatoru	
11	Broj zaposlenih u biznis inkubatoru	
12	Opština u kojoj posluje biznis inkubator	
13	Adresa inkubatora	
14	Kontakt za inkubator, webmail /mail, broj telefona	